



Общество с ограниченной ответственностью

ГАРАНТЭНЕРГО

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Объект: Строительство 4 КЛ-10 кВ от врезки в КЛ-10 кВ, направлением ТП-10/0,4 кВ № 20750 – ТП-10/0,4 кВ № 23763 до луча А и Б с. ш. РЧ-10 кВ вновь сооружаемого ТП-10/0,4 кВ № «Новая» по адресу: г. Москва, ул. Свободы 50-56 (зона Э).

Том 4: Проект благоустройства.

Шифр: 101-352/15-4-ПБ

Москва 2015 г.



Общество с ограниченной ответственностью

ГАРАНТЭНЕРГО

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

*Объект: Строительство 4 КЛ-10 кВ от врезки в КЛ-10 кВ, направлением
ТП-10/0,4 кВ № 20750 – ТП-10/0,4 кВ № 23763 до луча А и Б с. ш.
РУ-10 кВ вновь сооружаемого ТП-10/0,4 кВ № «Новая» по адресу:
г. Москва, ул. Свободы 50-56 (зона З).*

Том 4: Проект благоустройства.

Шифр: 101-352/15-4-ПБ

Главный инженер



Долодонов В. И.

Москва 2015 г.



УТВЕРЖДЕНА
Приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору
от 05.07.2011 г. № 356

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,
осуществляющих подготовку проектной документации.

Некоммерческое Партнерство

Межрегиональный Союз Проектировщиков

127083, г. Москва, ул. Мишина, д. 56, стр. 2, www.mrsp.ru

регистрационный номер в государственном реестре

саморегулируемых организаций: СРО-П-030-28092009

г. Москва

«25» августа 2015 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность объектов
капитального строительства

№ 0063.8-2009-7702350129-П-30

Выдано члену саморегулируемой организации

Общество с ограниченной ответственностью

«Гарантэнерго»

ОГРН 1037702017341 ИНН 7702350129

125493, г. Москва, Михалковская ул., д. 63 Б, стр.4

Основание выдачи Свидетельства:
решение Совета Некоммерческого партнерства
"Межрегиональный союз проектировщиков",
протокол № 184 от «25» августа 2015 г.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам,
указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «25» августа 2015 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного от «19» июня 2014 г. № 0063.7-2009-7702350129-П-30

Президент НП «МРСП»



Пупырев Е.И.

www.mrsp.ru



ПРИПОЖЕНИЕ
к Свидетельству о допуске к
определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства
от «25» августа 2015 г. № 0063-8-2009-7702350129-П-30

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,
осуществляющих подготовку проектной документации.

Некоммерческое Партнерство

Межрегиональный Союз Проектировщиков

127083, г. Москва, ул. Мишина, д. 56, стр. 2, www.mrsp.ru,
регистрационный номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций: СРО-П-030-28092009

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии), о допуске к которым член Саморегулируемой организации Некоммерческое Партнерство «Межрегиональный Союз Проектировщиков»

Общество с ограниченной ответственностью «Гарантэнерго»

имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1	1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка.
2	1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта.
3	1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения.
4	2. Работы по подготовке архитектурных решений.
5	3. Работы по подготовке конструктивных решений.
6	4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения.
7	4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации.
8	4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами.
9	5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений.
10	5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений.
11	5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений.
12	5.4. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений.

www.mrsp.ru



ПРИЛОЖЕНИЕ
к Свидетельству о допуске к
определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства
от «25» августа 2015 г. № 0063.8-2009-7702350129-П-30

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,
осуществляющих подготовку проектной документации.

Некоммерческое Партнерство

Межрегиональный Союз Проектировщиков

127083, г. Москва, ул. Мишина, д. 56, стр. 2, www.mrsp.ru,
регистрационный номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций: СРО-П-030-28092009

№	Наименование вида работ
13	5.5. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений.
14	5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем.
15	5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений.
16	6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов.
17	6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов.
18	6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов.
19	6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов.
20	6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов.
21	6.6. Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов.
22	6.7. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов.
23	6.8. Работы по подготовке технологических решений объектов нефтегазового назначения и их комплексов.
24	6.9. Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов.
25	6.11. Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов.
26	6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов.
27	6.13. Работы по подготовке технологических решений объектов метрополитена и их комплексов.
28	7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне.
29	7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.
30	7.3. Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов.
31	7.4. Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений.
32	9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды.
33	10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.



ПРИЛОЖЕНИЕ
к Свидетельству о допуске к
определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства,
от «25» августа 2015 г. № 0063.8-2009-7702350129-П-30

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,
осуществляющих подготовку проектной документации.

Некоммерческое Партнерство

Межрегиональный Союз Проектировщиков

127083, г. Москва, ул. Мишина, д. 56, стр. 2, www.mrsp.ru,
регистрационный номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций: СРО-П-030-28092009

№	Наименование вида работ
34	11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения.
35	12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений.
36	13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Общество с ограниченной ответственностью «Гарантэнерго» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей.

Президент НП «МРСРП»



Пупырев Е.И.

www.mrsp.ru



ПРИЛОЖЕНИЕ
к Свидетельству о допуске к
определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства
от «25» августа 2015 г. № 0063-8-2009-7702350129-П-30

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,
осуществляющих подготовку проектной документации.

Некоммерческое Партнерство

Межрегиональный Союз Проектировщиков

127083, г. Москва, ул. Мишина, д. 56, стр. 2, www.mrsp.ru

регистрационный номер в государственном реестре

саморегулируемых организаций: СРО-П-030-28092009

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), о допуске к которым член Саморегулируемой организации Некоммерческое Партнерство «Межрегиональный Союз Проектировщиков»

Общество с ограниченной ответственностью «Гарантэнерго»

имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1	1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
2	1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
3	1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
4	2. Работы по подготовке архитектурных решений. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
5	3. Работы по подготовке конструктивных решений. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
6	4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
7	4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
8	4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
9	4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
10	4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.



ПРИЛОЖЕНИЕ
к Свидетельству о допуске к
определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства
от «25» августа 2015 г. № 0063-8-2009-7702350129-П-30

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,
осуществляющих подготовку проектной документации.

Некоммерческое Партнерство

Межрегиональный Союз Проектировщиков

127083, г. Москва, ул. Мишина, д. 56, стр. 2, www.mrsp.ru
регистрационный номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций: СРО-П-030-28092009

№	Наименование вида работ
11	4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
12	5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
13	5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
14	5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
15	5.4. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
16	5.5. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
17	5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
18	5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
19	6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
20	6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
21	6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
22	6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
23	6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
24	6.6. Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
25	6.7. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.



ПРИЛОЖЕНИЕ
к Свидетельству о допуске к
определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства
от «25» августа 2015 г. № 0063-8-2009-7702356129-П-30

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,
осуществляющих подготовку проектной документации.

Некоммерческое Партнерство

Межрегиональный Союз Проектировщиков

127083, г. Москва, ул. Мишина, д. 56, стр. 2, www.mrsp.ru,
регистрационный номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций: СРО-П-030-28092009

№	Наименование вида работ
26	6.8. Работы по подготовке технологических решений объектов нефтегазового назначения и их комплексов. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
27	6.9. Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
28	6.11. Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
29	6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
30	6.13. Работы по подготовке технологических решений объектов метрополитена и их комплексов. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
31	7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
32	7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
33	7.3. Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
34	7.4. Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
35	8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации.
36	9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
37	10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
38	11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.
39	12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений. Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1. ГрК РФ.



ПРИЛОЖЕНИЕ
к Свидетельству о допуске к
определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства
от «25» августа 2015 г. № 0063.8-2009-7702350129-П-30

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,
осуществляющих подготовку проектной документации

Некоммерческое Партнерство

Межрегиональный Союз Проектировщиков

127083, г. Москва, ул. Мишина, д. 56, стр. 2, www.mrsp.ru,
регистрационный номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций: СРО-П-030-28092009

№	Наименование вида работ
40	13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком). Распространяется, в том числе, на уникальные объекты, предусмотренные ст.48.1 ГрК РФ.

Общество с ограниченной ответственностью «Гарантэнерго» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей.

Президент НП «МРСРП»



Пупырев Е.И.

www.mrsp.ru



Простито, пронумеровано и
скреплено печатью
№ (00000)

Президент НП "МРСИ" _____ листы

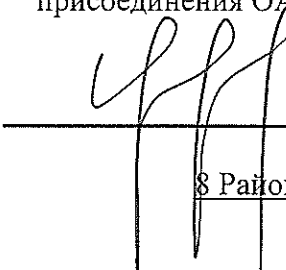
Путырев Е.И.



Приложение № _____
к договору ТП № _____
от " _____ " _____ 20 ____ г.

Утверждаю:

Директор департамента инженерного
обеспечения технологического
присоединения ОАО "МОЭСК"


И.О.Луценков
8 Район
« _____ » _____ 20 ____ г.

№ И-15-00-911808/125

**Технические условия
на технологическое присоединение к электрическим сетям
ОАО «Московская объединенная электросетевая компания»
энергопринимающих устройств**

Департамент строительства г. Москвы

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: энергопринимающие устройства **музейно-мемориального комплекса истории Военно-морского флота России в акватории Химкинского водохранилища.**
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **музейно-мемориальный комплекс истории Военно-морского флота России в акватории Химкинского водохранилища, Москва г, Свободы ул, влад. 50-56 (зона-3).**
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **1040 кВА/925,6 кВт (с учетом коэффициента мощности 0,89).**
4. Категория надежности: **Вторая.**
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: **2015 г.**
7. Точки присоединения и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:
 - 7.1. 1 точка - вновь сооружаемая сборка НН луча А РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ № нов. - 462,8 кВт;
 - 7.2. 2 точка - вновь сооружаемая сборка НН луча Б РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ № нов. - 462,8 кВт.
8. Основной источник питания: **ПС №793 110/10кВ Войковская, ПС №53 220/20/10кВ Герцево.**
9. Резервный источник питания: **Отсутствует.**
10. ОАО «МОЭСК» выполнить:
 - 10.1. Мероприятия, выполняемые ОАО «МОЭСК» за счет средств платы за технологическое присоединение и необходимые для осуществления технологического присоединения:
 - 10.1.1. Строительство ТП-10/0,4кВ, 1 шт. (№ нов.). ТП выполнить двухтрансформаторной. Для присоединения Заявителя установить 2 трансформатора

мощностью по 1000 кВА. Размещение ТП выполнить на территории земельного участка Заявителя. Предусмотреть возможность круглогодичного подъезда персонала к ТП. 1-ый трансформатор ТП № нов. - 1-ый источник электроснабжения, 2-ой трансформатор ТП № нов. - 2-ой источник электроснабжения, в совокупности электроснабжение от 1 и 2 источника обеспечивает электроснабжение Заявителя по 2-ой категории надежности;

10.1.2. Строительство КЛ-10кВ, 4 шт., от врезки в КЛ-10кВ ТП-10/0,4кВ № 20750 – ТП-10/0,4кВ № 23763 до луча А и Б с.ш. РУ-10кВ вновь сооружаемого ТП-10/0,4кВ № нов. Протяженность каждой КЛ – 0,6 км, сечение кабеля 120 кв. мм.;

10.1.3. Организация учета электроэнергии, установка устройств релейной защиты и автоматики, телемеханики, канала связи и передачи данных на вновь сооружаемых объектах.

10.2. Мероприятия, выполняемые ОАО «МОЭСК» за счет средств инвестиционной составляющей тарифа на передачу электроэнергии и необходимые для осуществления технологического присоединения:

10.2.1. Отсутствуют.

10.3. Предусмотреть техническую возможность участия нагрузки Заявителя в реализации управляющих воздействий ПА (АЧР).

10.4. До ввода объектов в работу, ОАО «МОЭСК» необходимо провести проверку выполнения технических условий (этапов технических условий), результатом которой является Акт о выполнении технических условий (этапов технических условий), подписываемый ОАО «МОЭСК» и Заявителем.

11. Заявителю выполнить:

11.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

11.1.1. Запроектировать и построить необходимое количество КЛ-0,4 кВ от ТП-10/0,4 кВ № нов. до ВРУ-0,4 кВ Заявителя. Точные параметры и конструктивное исполнение электрических сетей 0,4 кВ определить проектом;

11.1.2. Запроектировать и построить необходимое количество ВРУ-0,4 кВ энергопринимающих устройств Заявителя. Точные параметры, конструктивное исполнение ВРУ-0,4 кВ с учетом требуемой категории надежности Заявителя определить проектом;

11.1.3. Выделить территорию свободную от инженерных коммуникаций для размещения ТП-10/0,4кВ № нов.;

11.1.4. Запрещается замыкание в транзит элементов электрической сети 0,4 кВ Заявителя, работающих отдельно от разных источников электроснабжения при нормальном режиме эксплуатации.

11.2. Разработать проектную (рабочую) документацию внутреннего электроснабжения объекта на основе Градостроительного кодекса, ПУЭ и НТД, в случае, если в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной.

11.3. Выполнить мероприятия по организации учета электроэнергии по вновь сооружаемым (реконструируемым) объектам в соответствии с требованиями раздела 10 Постановления Правительства РФ № 442 от 04.05.2012 года, а также в соответствии с информацией, указанной в типовых технических решениях по организации учета электроэнергии, размещенной на сайте ОАО "МОЭСК" (http://www.moesk.ru/client/tex_prisoedinenie/inf/).

11.4. Проектом определить необходимость установки устройств компенсации реактивной мощности, их вид, количество, номинальные данные и места подключения. Устройства компенсации реактивной мощности должны обеспечивать степень компенсации реактивной мощности в точках присоединения энергопринимающих устройств Заявителя напряжением 0,4кВ не выше 0,35 (tg φ меньше или равно 0,35).

11.5. В случае необходимости разработки проекта в соответствии с требованиями, указанными в пункте 11.2 настоящих технических условий, принимаемые на стадии

проектирования технические решения, а так же сам проект внутреннего электроснабжения Заявителя, согласовать с филиалом ОАО "МОЭСК" **Московские кабельные сети**.

11.6. В случае наличия нагрузок, искажающих форму кривой электрического тока и вызывающих несимметрию напряжения в точках присоединения, установить в электрических сетях Заявителя фильтрокомпенсирующие устройства, исключающие ухудшение качества электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013, а также средства измерения и регистрации качества электроэнергии и соотношения потребления активной и реактивной мощности с передачей указанной информации в ОАО "МОЭСК".

11.7. Для электроснабжения электроприемников, относящихся к первой категории надежности, внезапный перерыв снабжения электрической энергией которых может повлечь угрозу жизни и здоровью людей, экологической безопасности либо безопасности государства, Заявитель обеспечивает установку автономных резервных источников питания или резервирование вышеуказанных электроприемников по внутренней сети Заявителя. При установке автономных резервных источников питания Заявитель обязан поддерживать устанавливаемые автономные резервные источники питания в состоянии готовности к использованию при возникновении внеплановых отключений, введении аварийных ограничений режима потребления электрической энергии (мощности) или использовании противоаварийной автоматики.

12. Общие требования:

12.1. Присоединение энергопринимающих устройств осуществляется к сетям общего назначения, обеспечивающим качество электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013.

12.2. В случае если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от технических условий, такие отступления подлежат согласованию с ОАО "МОЭСК", с корректировкой утвержденных технических условий.

12.3. Фактическое присоединение энергопринимающих устройств будет произведено после осмотра (обследования) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора при участии ОАО "МОЭСК" и Заявителя, а также выдачи уполномоченным органом федерального государственного энергетического надзора разрешения на допуск в эксплуатацию объектов Заявителя.

12.4. Настоящий документ является неотъемлемой частью Договора № _____ от « ____ » _____ 20__ г. об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрической сети и без заключения Договора является недействительным и не создает никаких прав и/или обязанностей.

12.5. Срок действия настоящих технических условий составляет **2 года** со дня заключения **дополнительного соглашения к договору** об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

12.6. Ранее выданные технические условия № МГЭСК/17/8р/6654 от 2008г. аннулируются.

Начальник управления
инженерного обеспечения
технологического присоединения
ОАО "МОЭСК"



А.П.Голубев

Том 1. Кабельные линии 10 кВ.

Том 2. Проект организации строительства.

Том 3. Дендрология.

Том 4. Проект благоустройства.

Том 5. Проект организации строительства ТП-10/0,4 кВ.

Том 6. Дендрология ТП-10/0,4 кВ.

Том 7. Проект благоустройства ТП-10/0,4 кВ.

Том 8. Охрана окружающей среды.

Том 9. Сметная документация.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата					
					101-352/15-4-ПБ.ПЗ-1				
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Состав проекта				
Нач.отд.	Титаренко		10.15						
ГИП	Чичерова		10.15						
Разраб.	Ремчуков		10.15						
Н.контр.									
Утв.					000 "Гарантэнерго"				

№№ п/п	Обозначение	Наименование	№№ Стр. п/п	Примечание
1.		Титульный лист	1-2	
2.		Копия организационно-технических документов	3-11	
3.	№ И-15-00-911808/125	Технические условия МКС-филиала ОАО «МОЭСК»	12-14	
4	101-352/15-4-ПБ.ПЗ-1	Состав проекта	15	
5	101-352/15-4-ПБ.ПЗ-2	Содержание тома	16	
6	101-352/15-4-ПБ.ПЗ-4	Пояснительная записка	18-24	

№№ п/п	Чертежи	Наименование	Стр.	Примечание
7	101-298/15-4-ПБ-СП	Ситуационный план М 1:2000	25	
8	101-298/15-4-ПБ	План благоустройства М 1:500	26	
9		Заключение Департамента природопользования и охраны окружающей среды	27-32	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата					
					101-352/15-4-ПБ.ПЗ-2				
	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
	Нач.отд.	Титаренко		10.15	РП		1	1	
	ГИП	Чичерова		10.15					
	Разраб.	Ремчуков		10.15					
	Н.контр.								
	Утв.						000 "Гарантэнерго"		

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

1. *Нормативная документация.*

Проект разработан в соответствии с действующими нормативными документами:

- Закон города Москвы от 5 мая 1999 г. № 17 «О защите зеленых насаждений»;
- Закон города Москвы от 21 октября 1998 г. № 26 «О регулировании градостроительной деятельности на территориях природного комплекса города Москвы»;
- Правила создания, содержания и охраны зеленых насаждений города Москвы. Приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 10 сентября 2002 г. № 743-ПП.
- Методические рекомендации по составлению дендрологических планов и перечетных ведомостей от 04.10.2005 г. № 770-ПП.
- «Методические рекомендации по оценке жизнеспособности деревьев и правилам их отбора и назначения к вырубке и пересадке». Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы.
- Благоустройство территории. СНиП III-10-75;
- Нормы и правила проектирования планировки и застройки города Москвы. МГСН 1.01-99;
- Нормы и правила проектирования комплексного благоустройства на территории города Москвы. МГСН 1.02-02.
- Правила создания, содержания и охраны зеленых насаждений города Москвы. Приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 10 сентября 2002 г. № 743-ПП.
- Правила посадки деревьев и кустарников в городских условиях. Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Москвы ЗАО «Прима-М», 2002 г.
- Постановление Правительства г. Москвы № 616 от 29 июля 2003г. «О совершенствовании комплексного озеленения в городе Москве».
- Постановление Правительства г. Москвы № 643-ПП от 21 сентября 2004 г. «О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Москвы от 29 июля 2003 года № 616-ПП».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № докл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	– Нормы и правила проектирования комплексного благоустройства на территории города Москвы. МГСН 1.01-99; – Нормы и правила проектирования комплексного благоустройства на территории города Москвы. МГСН 1.02-02. – Правила создания, содержания и охраны зеленых насаждений города Москвы. Приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 10 сентября 2002 г. № 743-ПП. – Правила посадки деревьев и кустарников в городских условиях. Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Москвы ЗАО «Прима-М», 2002 г. – Постановление Правительства г. Москвы № 616 от 29 июля 2003г. «О совершенствовании комплексного озеленения в городе Москве». – Постановление Правительства г. Москвы № 643-ПП от 21 сентября 2004 г. «О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Москвы от 29 июля 2003 года № 616-ПП».
					101-352/15-4-ПБ.ПЗ-3
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист
					1

2. Общие указания по благоустройству территории.

Для создания газона рекомендуется применять травосмеси из злаковых трав с разнообразными типами кущения, с сильными побегами и способностью образовывать плотную дернину. Для газона обыкновенного рекомендуется следующий состав травосмеси:

- овсяница красная - 40%;
- мятлик луговой - 30%;
- райграс пастбищный - 30%.

Оптимальная норма высева составляет 50г/м².

Согласно МГСН 1.02-02. «Нормы и правила проектирования комплексного благоустройства на территории города Москвы», газон устраивается на растительном грунте толщиной 20 см, состоящем из смеси растительной земли (10см), песка (5 см) и торфа (5 см). После насыпки смеси слоем 20 см производится разравнивание, высев семян перекрестным способом и уплотнением слоя почвы катком массой 75-100 кг.

При основной подготовке почвы под газон равномерно вносится минеральное удобрение «Кемира универсал 2» из расчета 0,05 кг/ м² и заделывается рыхлителями.

Во время ухода за газоном скашивание травы должно производиться один раз в 10 дней. Высота скашивания должна быть 3-4 см. Первое скашивание производится в начале колошения. Поливают газон сразу же после скашивания травостоя. Общее число поливов за сезон может составлять от 5-20 раз и более, в зависимости от погодных факторов, норма полива составляет 10 л/ м². Подкормка минеральным удобрением «Кемира универсал 2» производится в первый год ухода за газоном в фазе кущения и составляет 50% от основного внесения удобрения при посадке, а именно: 0,025 кг/ м².

В условиях города, особенно в местах применения противогололедных реагентов, на объектах озеленения необходимо обязательное внесение препаратов органического происхождения, что приводит к улучшению структуры, биологической активности и оптимизации водно-воздушного режима почвы, а также более полного обеспечения растений элементами питания.

Рекомендуется применять органические и неорганические удобрения в форме компоста, со стандартными нормами внесения.

Внесение регуляторов роста в почву производится одновременно с внесением минеральных удобрений (в одном рабочем растворе) или без них раз в год.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № докл.	Взам. инв. №	Подп. и дата						Лист
Лит	Изм.	№ док.	Подп.	Дата	101-352/15-4-ПБ.ПЗ-3					2

При посадке т 2» по норме: 0,05 кг – под одно дерево; 0,01 кг – под один кустарник.

Согласно СНиП III-10-75. «Благоустройство территорий», полив во время ухода за саженцами деревьев должен составлять 20 л на саженец с комом менее 1,0х1,0 м и до 100 л

– на саженцы с комом более 1,0х1,0 м; 10 л – на один кустарник. Полив по указанной норме производится 2-3 раза в месяц в вегетационный период.

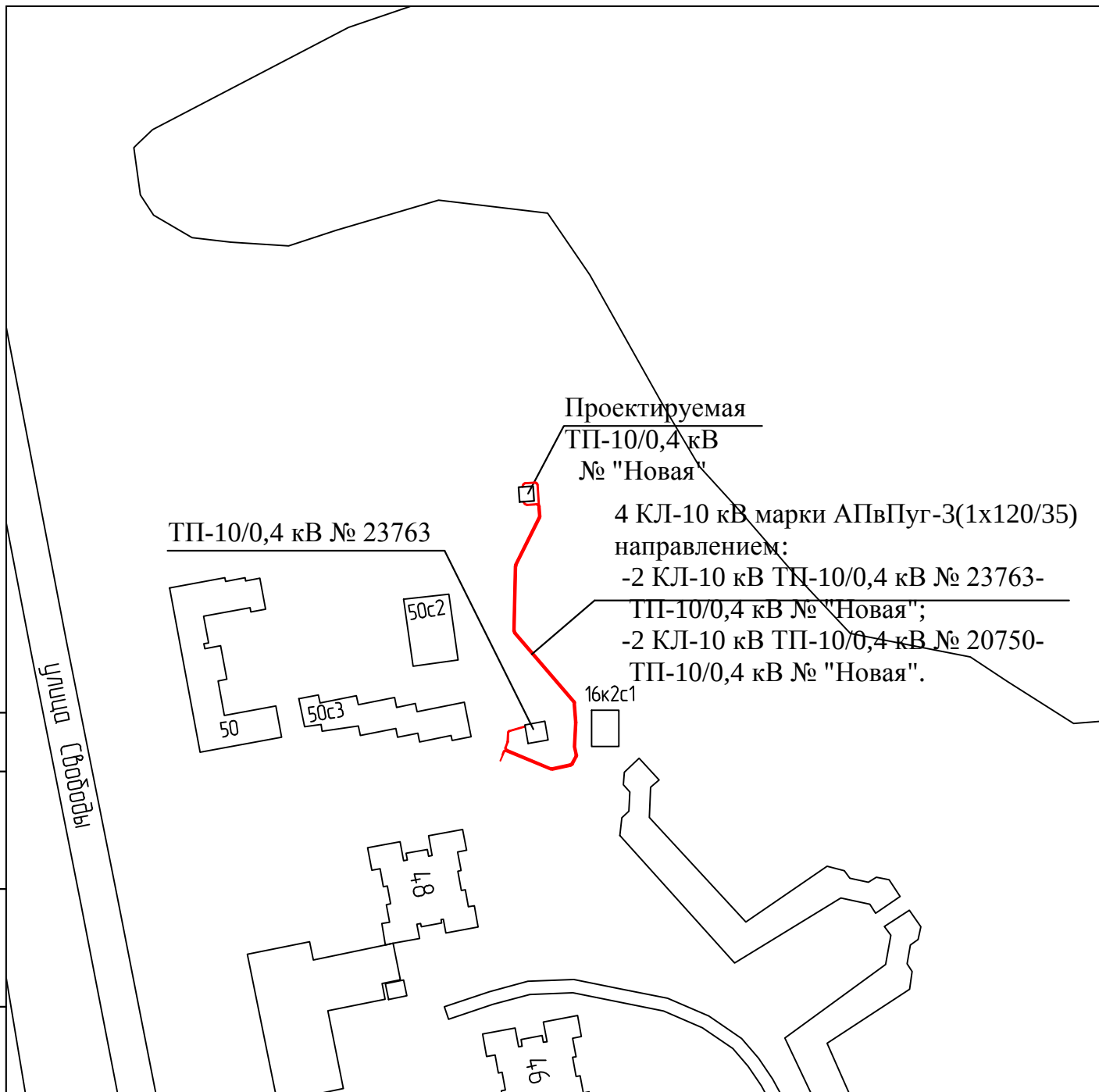
Инв. № подл	Подп. и дата					Лист
	Взам. инв. №					
	Инв. № дудл.					
Подп. и дата						Лист
Инв. № подл						
Лит						
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	101-352/15-4-ПБ.ПЗ-3	
						3

С о з л а с о в а н о:

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.



Проектируемая
ТП-10/0,4 кВ
№ "Новая"

4 КЛ-10 кВ марки АПвПуг-3(1х120/35)
направлением:
-2 КЛ-10 кВ ТП-10/0,4 кВ № 23763-
ТП-10/0,4 кВ № "Новая";
-2 КЛ-10 кВ ТП-10/0,4 кВ № 20750-
ТП-10/0,4 кВ № "Новая".

ТП-10/0,4 кВ № 23763

50с2

50

50с3

48

46

16к2с1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

— Проектируемый кабель 10 кВ в траншее открытым способом

101-352/15-1-К/1-СП

Строительство 4 КЛ 10 кВ от врезки в КЛ 10 кВ, направлением ТП-10/0,4 кВ N 20750 - ТП-10/0,4 кВ N 23763 до луча А и Б с. ш. Р4-10 кВ вдоль сооружаемого ТП-10/0,4 кВ N "Новая" по адресу: г. Москва, ул. Свободы 50-56 (зона 3).

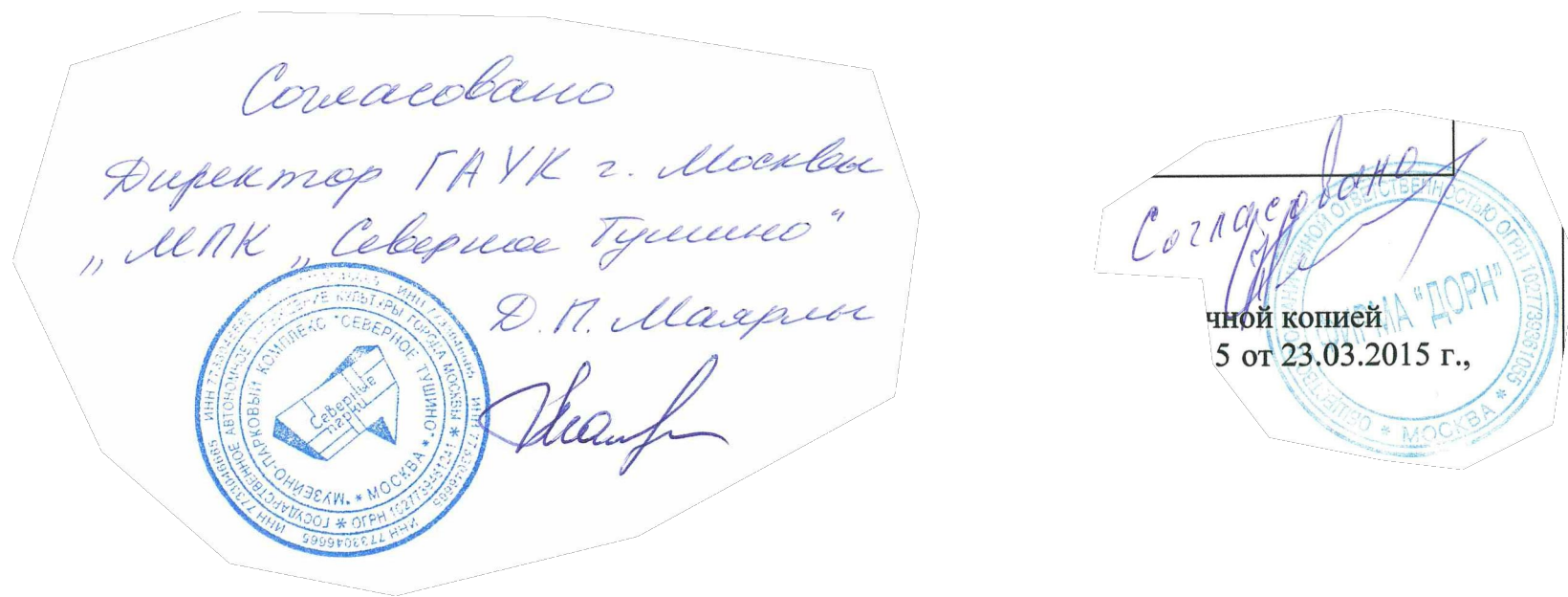
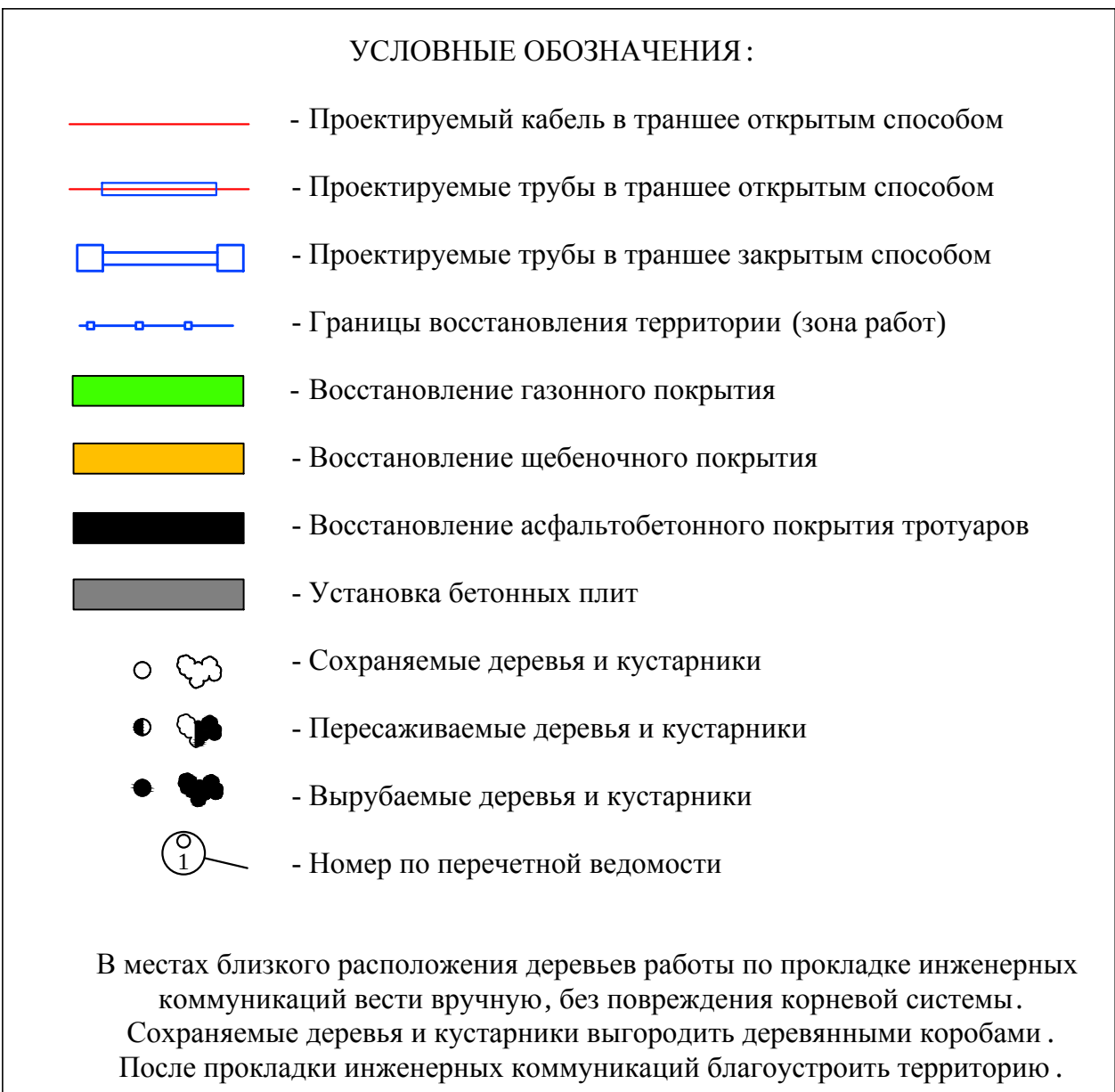
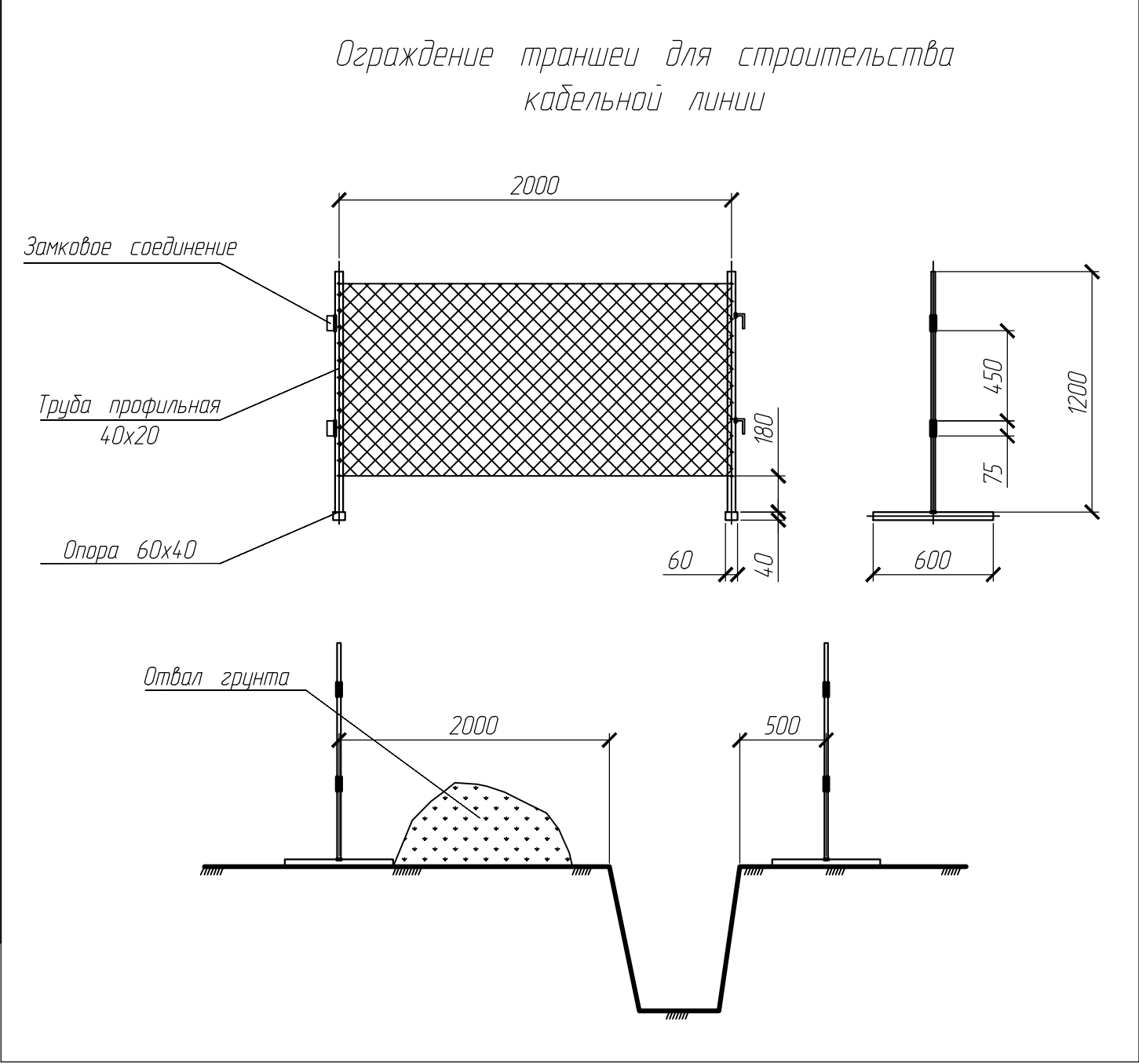
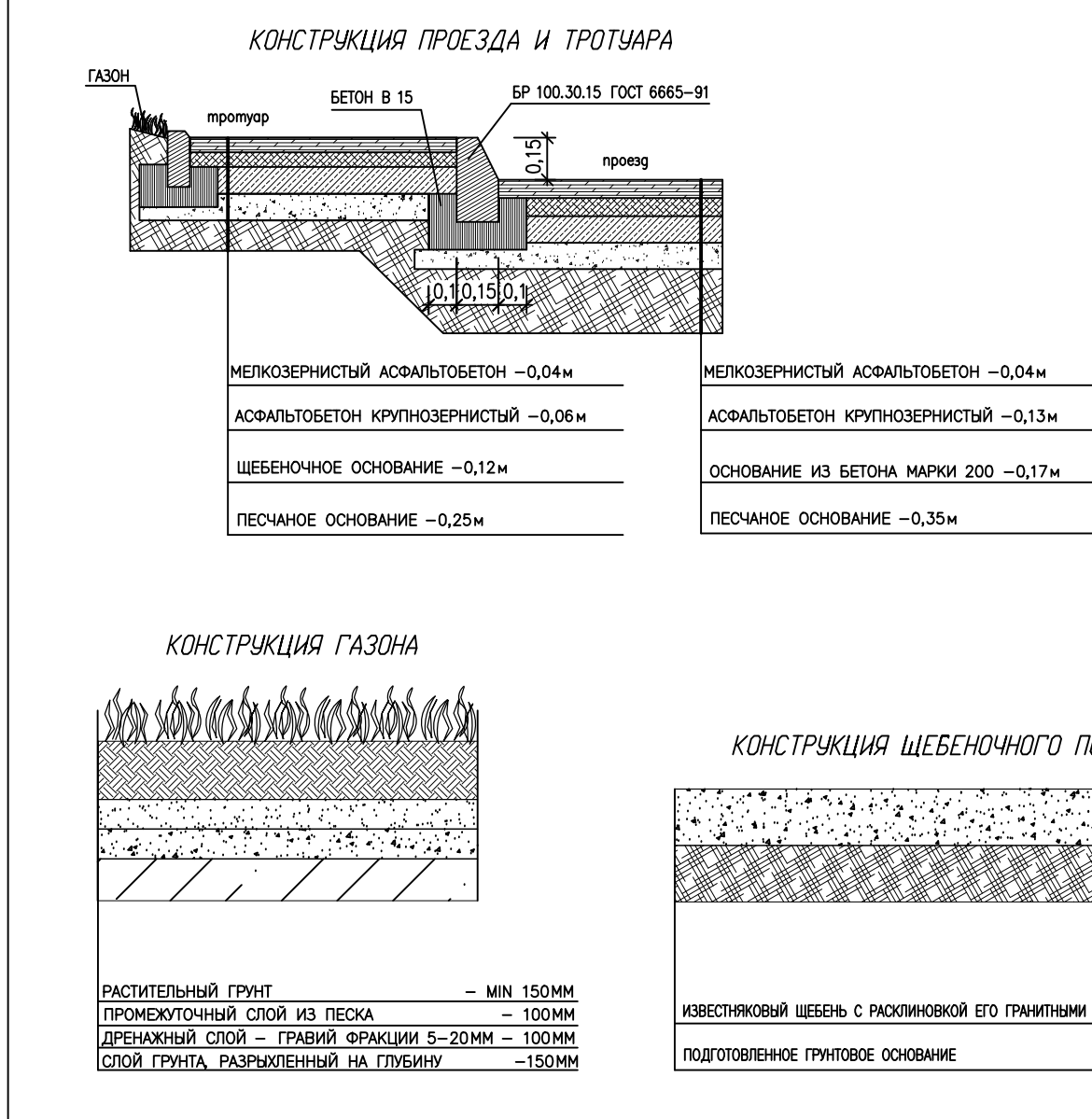
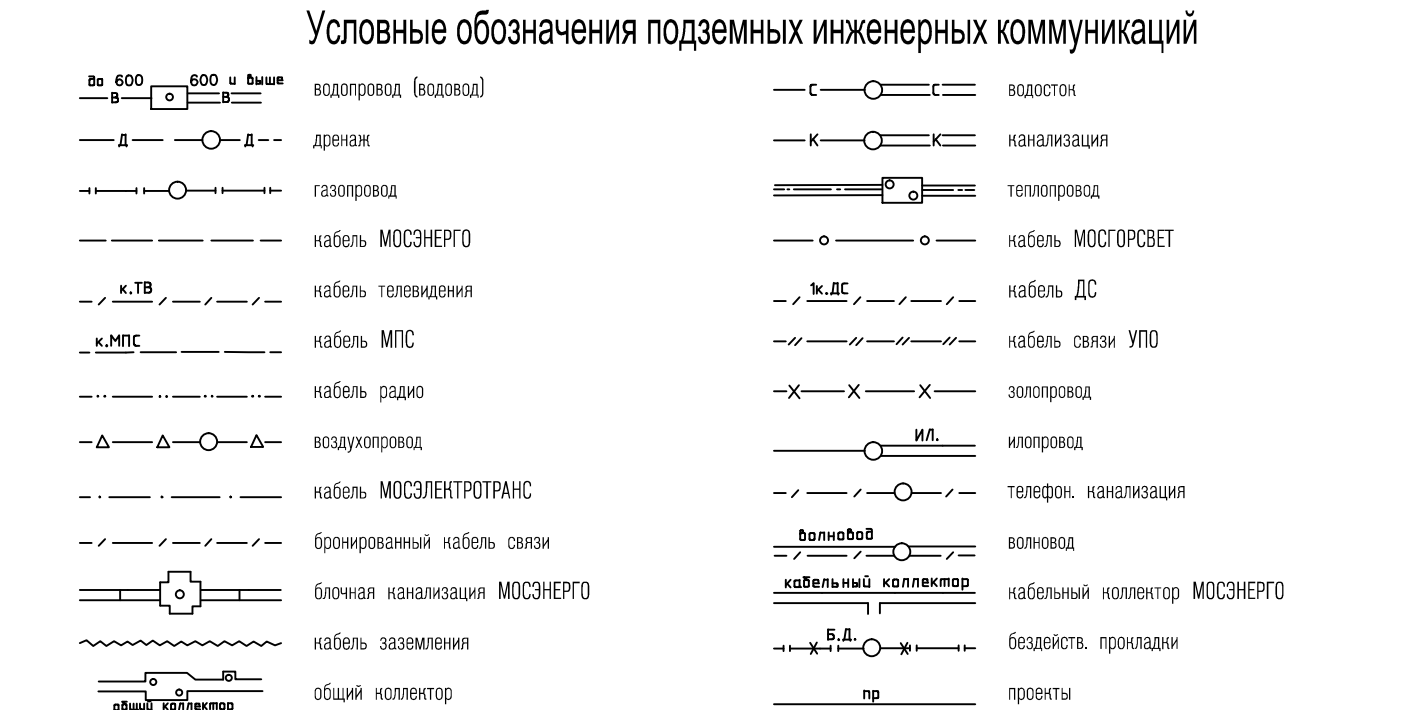
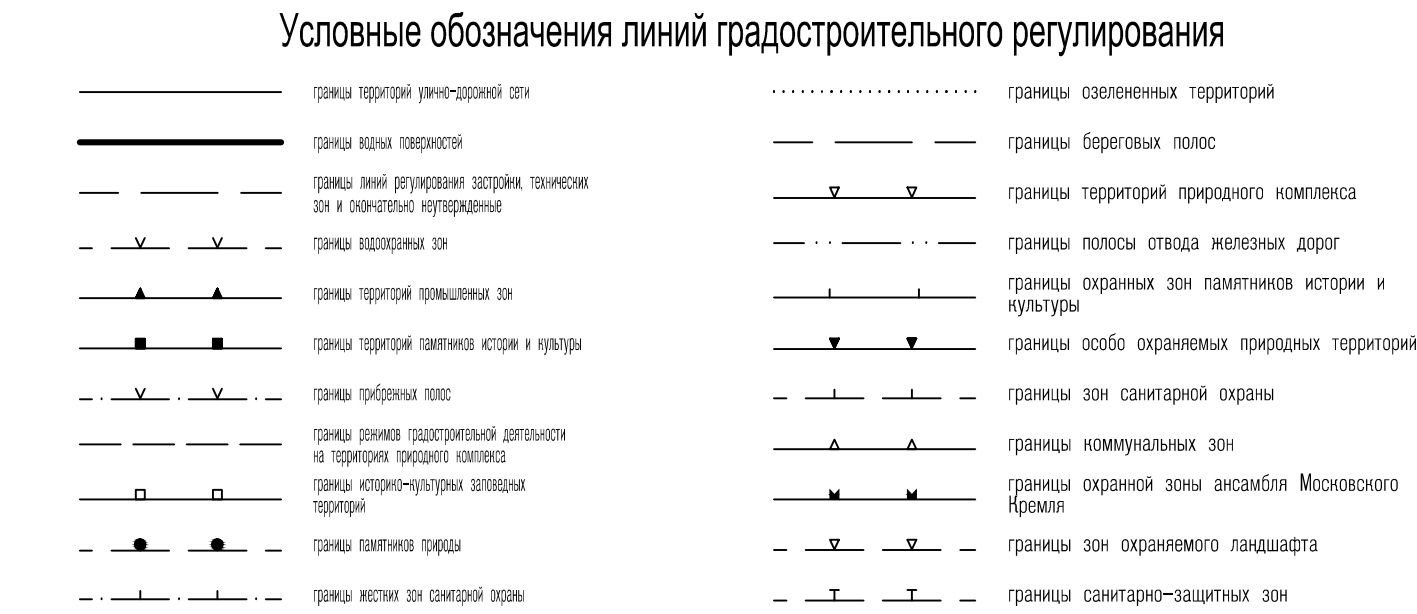
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач.отдела		Титаренко			09.15
ГИП		Чичерова			09.15
Исполнитель		Ремчуков			09.15

Кабельные линии 10 кВ.

Ситуационный план М 1:2000

Стадия	Лист	Листов
РП	1	

ООО "Гарантэнерго"



ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 11.11.15

Срок действия инженерно-топографического плана – 3 года с момента изготовления (п.1.4, Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления одоров (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен Использование другими организациями не допускается	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКОВАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"
Время работы: 10.00 - 18.00 Время работы: 10.00 - 18.00 Время работы: 10.00 - 18.00 Время работы: 10.00 - 18.00 Время работы: 10.00 - 18.00	Заказ № 3/1562-15 Заказчик: ООО "Гарантэнерго" Наименование объекта: Адрес объекта: г.Москва, СЗАО, улица Свободы, вл.50-56 (зона 3) Номенклатура: D-XXX-03-10	от 27.10.2015 Лист 1 Листов 1 Масштаб 1:500

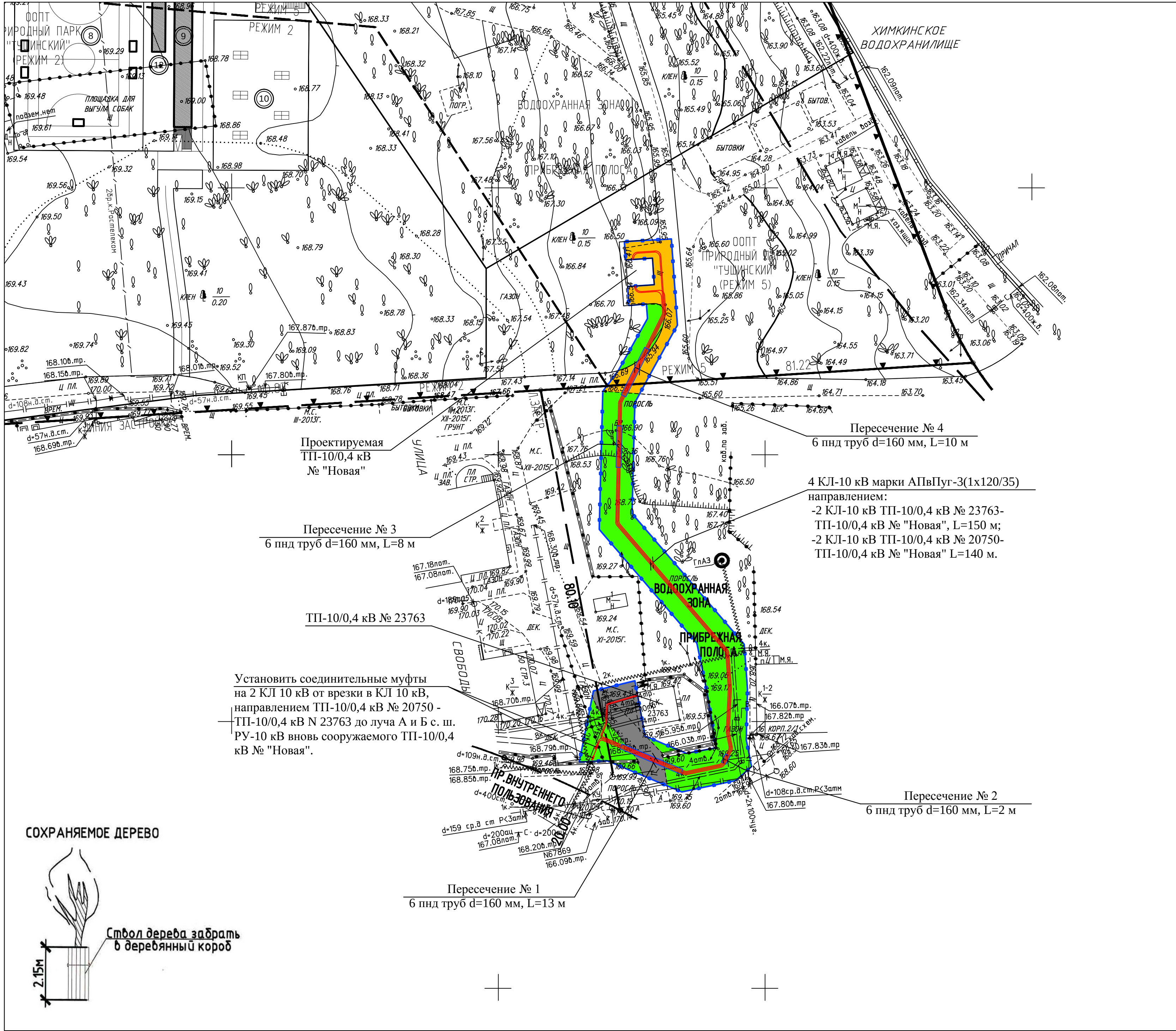
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 31.03.15

Срок действия инженерно-топографического плана составляет 3 календарных года с момента выпуска. (п.2.1.25 приложения к постановлению Правительства города Москвы от 07.12.2004 года № 857/ПП)

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен Использование другими организациями не допускается	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКОВАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"
Полные работы: Отщенко П. Б. Камерал. работы: Воронцова О. А. Подзем. работы: Савойлова Н. О. Коррент. топогр.: Корзунова С. В. Коррент. подзем.: Рыжкова Л. А. ЛТР (ф.г.г.г.): Таненбаум М. Ю.	Заказ № 3/1562-15 Заказчик: ГАУК г. Москвы "МПК "Северное Тушино" Наименование объекта: Адрес объекта: г.Москва, СЗАО, улица Свободы, вл.50-56 Номенклатура: D-XXX-03-05, D-XXX-03-06	от 23.03.2015 Лист 1 Листов 2 Масштаб 1:500

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен Использование другими организациями не допускается	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКОВАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"
Полные работы: Отщенко П. Б. Камерал. работы: Воронцова О. А. Подзем. работы: Савойлова Н. О. Коррент. топогр.: Корзунова С. В. Коррент. подзем.: Рыжкова Л. А. ЛТР (ф.г.г.г.): Таненбаум М. Ю.	Заказ № 3/1562-15 Заказчик: ГАУК г. Москвы "МПК "Северное Тушино" Наименование объекта: Адрес объекта: г.Москва, СЗАО, улица Свободы, вл.50-56 Номенклатура: D-XXX-03-09, D-XXX-03-10	от 23.03.2015 Лист 2 Листов 2 Масштаб 1:500



Баланс вне территории ООПТ существующий

N поз	Покрывтие	Восстановленная площадь, м²
1	Газонное покрытие	669
2	Щебеночное покрытие дороги	11
3	Цементной плитки	110
ИТОГО:		790

Баланс вне территории ООПТ восстанавливаемый

N поз	Покрывтие	Восстановленная площадь, м²
1	Газонное покрытие	669
2	Щебеночное покрытие дороги	11
3	Цементной плитки	110
ИТОГО:		790

Баланс территории ООПТ существующий

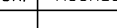
N поз	Покрывтие	Восстановленная площадь, м²
1	Газонное покрытие	41
2	Щебеночное покрытие дороги	134
ИТОГО:		175

Баланс территории ООПТ восстанавливаемый

N поз	Покрывтие	Восстановленная площадь, м²
1	Газонное покрытие	41
2	Щебеночное покрытие дороги	134
ИТОГО:		175

Данный инженерно-топографический план является точной копией с оригиналов ГУП "Мосгоргеотрест" Заказа № 3/1562-15 от 23.03.2015 г., № 3-6588-15 от 27.10.2015 г.

Нач. отдела	Е.А.Титаренко
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Проектируемый кабель в траншее открытым способом	
Проектируемые трубы в траншее открытым способом	
Общая длина троса 150 м в т.ч. по ООПТ – 32 м	

						101-352/15-4-ПБ		
						Строительство 4 КЛ 10 кВ от врезки в КЛ 10 кВ, направление ТП-10/0,4 кВ и ТП-20750 - ТП-10/0,4 кВ № 23763 до врезки в КЛ 10 кВ, направление ТП-10/0,4 кВ и ТП-20750 - ТП-10/0,4 кВ № 23763 по адресу: г. Москва, ул. Свободы 50-56 (зона 3)		
Изм.	Кол.	Лист	Р. дж.	Подпись	Дата			
Нач. отдела	Титаренко				09.15	Кабельные линии 10 кВ.		
ЛП	Чичерова				09.15			
Исполнитель	Ренжков				09.15			
						Стация	Лист	Листов
						РП	1	
План благоустройства М 1:500						ООО "Гарантэнерго"		



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ГОРОДА МОСКВЫ

119019, г. Москва, а/я 210
ул. Новый Арбат, д. 11, к. 1
Телефон: (495) 695-84-74, факс: (495) 690-58-48
ОКПО 55263732, ОГРН 1037704036974, ИНН/КПП 7704221753/770401001

E-mail: dpp@post.mos.ru
<http://www.eco.mos.ru>

03.06.2016 № 295141-2016
на № _____ от _____

Заместителю генерального
директора ООО «Гарантэнерго»

Г.А. Полозову

ул. Михалковская, д. 63Б, стр. 4,
Москва, 125438

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
(повторное рассмотрение)

о соответствии требованиям, установленным в нормативных правовых актах в области защиты зеленых насаждений, материалов проекта «Строительство новой ТП объекта по проекту: Строительство 4 КЛ 10 кВ от врезки в КЛ 10 кВ направлением ТП 20750-ТП 23763 до луча А и Б РУ-10 кВ вновь сооружаемой ТП нов. по адресу: ул. Свободы, д. 50-56, зона 3 (СЗАО города Москвы)»

Основания для проектирования:

- технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «МОЭСК» № И-15-00-911808/125;
- договор безвозмездного срочного пользования земельным участком по адресу: город Москва, ул. Свободы, вл. 50-56 (кадастровый номер 77:08:0003009) от 15.01.2015 № М-08-607909. Пользователь: ГАУК г. Москвы «Музейно-парковый комплекс «Северное-Тушино».

Проектная организация: ООО «Гарантэнерго».

Заказчик: ОАО «МОЭСК».

Действующая градостроительная документация:

- Закон города Москвы от 05.05.2010 № 17 «О Генеральном плане города Москвы»;
- территориальная схема сохранения особо охраняемой природной территории (далее - ООПТ) «Природно-исторический парк «Тушинский», утвержденная постановлением Правительства Москвы от 01.11.2005 № 863-ПП.

Существующее положение. Рассматриваемый земельный участок площадью 0,021 га расположен по адресу: ул. Свободы, д. 50-56 (зона 3) Северо-Западного административного округа города Москвы. Представляет собой площадку с щебеночным покрытием прилегающую к существующей дороге (территория строительства ТП).

Участок проектирования частично входит в состав ООПТ «Природно-исторический парк «Тушинский» (статус территории установлен постановлением Правительства Москвы от 21.07.1998 № 564 «О мерах по развитию территорий природного комплекса Москвы», площадь ООПТ по перечню 673,3 га, расчетная площадь – 658,7 га).

Согласно Генеральному плану города Москвы часть рассматриваемой территории относится к культурно-просветительным, спортивно-рекреационным, общественным зонам смешенного размещения указанных объектов в составе особо охраняемых территорий сформированных в установленных границах, часть территории относится к зоне жилых микрорайонов и жилых групп многоквартирной жилой застройки.

В соответствии с территориальной схемой сохранения и развития ООПТ «Природно-исторический парк «Тушинский» часть рассматриваемого участка (зона строительства новой ТП, часть проектируемой кабельной линии) отнесена:

- по схеме функциональных зон - к участкам сторонних пользователей, функции которых не противоречат назначению природно-исторического парка;
- по схеме строительного зонирования - участок преимущественно 1-2 этажной застройки или высотой не более 10 м;
- по ландшафтному зонированию - незастроенный благоустроенный тип ландшафтов;
- по схеме режимов регулирования градостроительной деятельности (далее - РРГД) - к участкам с РРГД № 5.

На участках с РРГД 5 допускается размещение объектов рекреационного, спортивно-оздоровительного, просветительного и иного назначения при обязательном озеленении и (или) обводнении не менее 80% поверхности земли и высоте зданий и сооружений не более 10 м.

Участок проектирования расположен в границах водоохранной зоны Химкинского водохранилища. В соответствии с Водным кодексом РФ (№ 74-ФЗ от 03.06.2006) в границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Проектные решения. Проектом предусмотрено строительство новой ТП с установкой трансформаторов 2х1000 кВА для электроснабжения музейно-мемориального комплекса истории военно-морского флота России в акватории Химкинского водохранилища, в границах ООПТ «Природно-исторический парк «Тушинский», на существующем твердом покрытии.

Представлены конструктивные решения ТП.

Блочная комплектная трансформаторная подстанция (БКТП) - конструкция из отдельных бетонных блоков, в которых установлено электрощитовое оборудование. Трансформаторная подстанция устанавливается на фундаментную железобетонную плиту толщиной 420 мм.

Вокруг проектируемой подстанции проектом предусмотрена организация отстоки шириной 1 м, восстановление газона и щебеночного покрытия.

В составе проектной документации представлена информация от Москомархитектуры (письмо от 29.03.2016 № МКА-02-5730/6-1): в соответствии с п. 1.3 постановления Правительства Москвы от 22.03.2016 № 108-ПП «О внесении изменений в правовые акты города Москвы» получение разрешения на строительство не требуется для строительства и реконструкции кабельных линий электропередачи, в том числе кабельных линий электропередачи, исполненных в блочной канализации, а также иных объектов электросетевого хозяйства напряжением до 20 кВ включительно. В связи с чем, подготовка ГПЗУ для размещения ТП на земельном участке по адресу: ул. Свободы, вл. 50-56 не требуется.

Трасса кабельной линии запроектирована открытым способом, от существующей ТП № 23763, по новому направлению, преимущественно вне технической зоны существующих инженерных коммуникаций, до проектируемой ТП. Часть кабельной линии проходит по ООПТ «Природно-исторический парк «Тушинский».

В соответствии со ст. 30 Закона города Москвы от 26.09.2001 № 48 «Об особо охраняемых природных территориях в городе Москве», разрешается ремонт и реконструкция инженерно-технических коммуникаций (в существующих границах охранных зон) на земельных участках, на которых допускается ограниченная хозяйственная деятельность, в соответствии с установленными режимами регулирования градостроительной деятельности.

В графических материалах представлена трассировка кабельной линии, однако в проектной документации отсутствуют:

- зона производства работ проектируемой кабельной линии;
- информация о длине проектируемой кабельной линии;
- объемы работ по восстановлению нарушенного благоустройства и озеленения.

Балансовые показатели участка проектирования

Наименование	Существующее положение		Проектные предложения	
	м ²	%	м ²	%
Общая площадь территории, в том числе:	210,0*	100	210,0*	100
Здания и сооружения	-	-	25,0	11,9
Площадь покрытий, в том числе:	185,0	88,1	160,0	76,2
- щебень	185,0		135,0	
- асфальтобетон (отмостка)	-		25,0	
Площадь озеленения, в том числе:	25,0	11,9	25,0	11,9
- травяной покров	25,0		25,0	

* В проектных материалах указана площадь территории прилегающей к проектируемой ТП, площадь территории проектируемой кабельной линии отсутствует.

Технико-экономические показатели проектируемой ТП

Наименование	Показатель
Площадь застройки, кв. м	25,0
Этажность	1
Высота надземной части, м	2,83
Высота подземной части, м	1,445

Проект «Благоустройство и озеленение»

Показатели	Предложения
Восстановление и устройство газона: - площадь, - вид	25,0 кв. м - восстановление травяного покрова
Восстановление покрытий: - площадь, тип	25,0 кв. м - устройство асфальтобетонной отмостки, 135,0 кв. м - восстановление щебеночного покрытия

Дендрологическая часть. В соответствии с заключением по дендрологической части проекта от 25.05.2016 № 895171-2016:

Оценка выполнения требований Закона «О защите зеленых насаждений»:				
	Деревья, шт.	Кустарники, шт.	Газоны, кв.м.	Цветники, кв.м.
Дендрологическая оценка проекта				
Заключение по дендрологической части проекта № 895171-2016 от				
ИТОГО:	нет	нет	нет	нет
- сохранение	нет	нет	нет	нет
- пересадка	нет	нет	нет	нет
- вырубка	нет	нет	нет	нет

	нет	нет	нет	нет
Посадка			25,0 восст.	

Проект организации строительства. В соответствии с представленными материалами строительство ТП будет вестись на месте щебеночного покрытия.

Устройство бытового городка на данном объекте не предусмотрено. Для строительства трансформаторной подстанции принята комплексная механизация строительно-монтажных работ с использованием машин и средств малой механизации. Подъезд к месту производства работ осуществляется с ул. Свободы, далее по существующей дороге. Устройство временных дорог не требуется. Работы производятся с колес.

Дополнительно. В соответствии с Заключением Комиссии по сохранению редких, находящихся под угрозой исчезновения в условиях города Москвы видов животных и растений (Комиссия по Красной книге города Москвы) от 31.05.2016 № 50 Комиссия считает возможным согласовать данный проект.

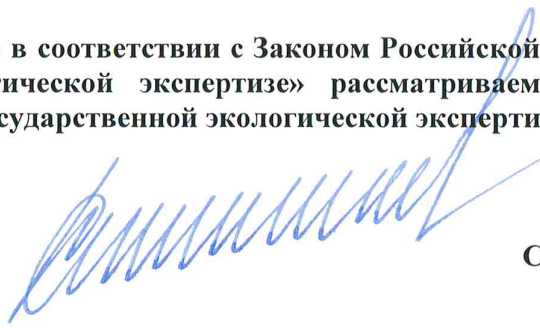
Представлены согласования: ГАУК «Музейно-парковый комплекс «Северное Тушино», УГР СЗАО Москомархитектура от 17.11.2015 № МКА-02-30238/5-1, ГУП «Мосгоргеотрест» ОПС от 12.04.2016.

ВЫВОД: проектная документация «Строительство новой ТП объекта по проекту: Строительство 4 КЛ 10 кВ от врезки в КЛ 10 кВ направлением ТП 20750-ТП 23763 до луча А и Б РУ-10 кВ вновь сооружаемой ТП нов. по адресу: ул. Свободы, д. 50-56, зона 3 (СЗАО города Москвы)» повторно возвращается на доработку по следующим замечаниям:

1. Материалы проектной документации необходимо доработать по замечаниям дендрологической части проекта от 25.05.2016 № 895171-2016.
2. На графических материалах необходимо отобразить зону производства работ проектируемой кабельной линии, а также указать площадь территории.
3. Необходимо представить информацию о длине проектируемой кабельной линии, объемах работ по восстановлению нарушенного благоустройства и озеленения, в том числе в границах ООПТ «Природно-исторический парк «Тушинский». При необходимости предусмотреть компенсационное озеленение.
4. Большая часть проектируемой кабельной линии предусмотрена вне технической зоны существующих инженерных коммуникаций. Необходимо рассмотреть альтернативные варианты прокладки кабельной линии, в границах существующих технических зон или представить обоснование безальтернативности выбранного варианта.
5. Необходимо откорректировать конструкцию устройства газона, исключив дренирующее основание. Кроме того, в границах ООПТ необходимо предусмотреть многовидовой разнотравный травяной покров.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с Законом Российской Федерации от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» рассматриваемая проектная документация является объектом Государственной экологической экспертизы.

Исполняющий обязанности
руководителя Департамента



С.А.Мельников

Приложение
к заключению Департамента
от 03.06.2016 № 895171-2016

25.05.2016 № 895171-2016

Заместителю генерального
директора ООО "Гарантэнерго"
Г.А.Полозову

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по дендрологической части проекта
(не дает права на производство работ)

Адрес участка: ул. Свободы, д.50-56 (зона 3) (СЗАО)

Наименование объекта:

Строительство нов. ТП объекта по проекту: Строительство 4 КЛ 10кВ от врезки в КЛ 10 кВ направлением ТП 20750-ТП 23763 до луча А и Б РУ-10 кВ вновь сооружаемой ТП

Характеристика участка:

Ранее проектные материалы были возвращены на доработку заключением Департамента от 29.12.2015 №2230279-2015 (заключение по дендрологической части проекта от 22.12.2015 № 2230279-2015). Замечаний по дендрологической части нет.

Проектом предусмотрено строительство новой трансформаторной подстанции (2БКТП-1000 кВА), для электроснабжения музейно-мемориального комплекса истории Военно-морского флота России в акватории Химкинского водохранилища (на земельном участке, отведенном для его размещения).

Участок строительства ТП расположен в границах ООПТ "Природно-исторический парк "Тушинский" и представляет собой площадку с щебеночным покрытием прилегающую к местному проезду.

Трасса кабельных линий запроектирована открытым способом, от существующей ТП № 23763, по новому направлению, входит в границы ООПТ "Природно-исторический парк "Тушинский" и проектируется преимущественно вдоль существующей подъездной дороги для автотранспорта, вне технической зоны существующих инженерных коммуникаций, до проектируемой ТП.

Древесно-кустарниковая растительность в зоне производства работ отсутствует. Травяной покров представлен рудеральной травянистой растительностью.

Представлен договор безвозмездного срочного пользования земельным участком от 15.01.2015 № М-08-607909 (пользователь: ГАУК «МПК «Северное Тушино»);

Документ, подтверждающий финансирование объекта из бюджета города Москвы, не представлен.

На основании представленных документов, утвержденных в установленном порядке

В зону работ попадает	<u>нет</u> деревьев	<u>нет</u> кустарников
Из них: пересадить	<u>нет</u> деревьев	<u>нет</u> кустарников
сохранить	<u>нет</u> деревьев	<u>нет</u> кустарников
вырубить	<u>нет</u> деревьев	<u>нет</u> кустарников

Благоустройство и озеленение:

проектом предусмотрено восстановление 25 кв.м травяного покрова.

Согласование с балансодержателем территории:

ГАУК г. Москвы "МПК "Северное Тушино", ООО "Ваухаус", УГР СЗАО

Заключение:

Дендрологическая часть проекта соответствует экологическим требованиям.

Рекомендации по ведению работ:

Работы по озеленению проводить силами специализированной озеленительной организации. Обеспечить сбор и складирование растительного грунта для последующего озеленения. В соответствии с распоряжением Правительства Москвы от 30.05.04 № 1312-РП до начала работ установить щиты с информацией о проводимых работах и количестве восстанавливаемых покрытий.

Заместитель руководителя
Департамента

М.П.

Ю.С.Кудряшова



Исполнитель: Басханова Е.В., телефон 691-41-38